



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-691/16-426

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom GORUP d.o.o. u stečaju, Klanjec, Tomaševac 2, OIB: 59013770221, 23. studenog 2021.,

riješio je

I. Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom pojedinačnog predmeta prodaje i to nekretnine upisane kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina, k.o. Gornja Bukovica, zk. ul. br. 751, k.č.br. 156 ORANICA LUŽNJAK 6 jutara 981 čhv, k.č.br. 157/3 ORANICA LUŽNJAK 5 jutara, 523 čhv, k.č.br. 466 ORANICA PAVITI 37 jutara, 7 čhv, namiruje se Agram banka d.d. (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.), Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, u iznosu od 350.354,90 kn.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana, od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, (identifikator nadmetanja 18167) isplatiti iznos od 350.354,90 kn razlučnom vjerovniku Agram banka d.d. (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.), Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, na račun IBAN HR 442481000101111116, Poziv na broj: ST-691-16.

III. Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom pojedinačnog predmeta prodaje i to nekretnine upisane kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina, k.o. Gornja Bukovica i to: zk. ul. br. 761, k.č.br. 157/4 EKONOMSKO DVORIŠTE U MJESTU, 3 jutra, 301 čhv, namiruje se Agram banka d.d. (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.), Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, u iznosu od 26.874,54 kn.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana, od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, (identifikator nadmetanja 18170) isplatiti iznos od 26.874,54 kn razlučnom vjerovniku Agram banka d.d. (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.), Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, na račun IBAN HR 442481000101111116, Poziv na broj: ST-691-16.

V. Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom pojedinačnog predmeta prodaje i to nekretnine upisane kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina,

k.o. Gornja Bukovica i to zk. ul. br. 544, k.č.br. 182 ORANICA SJENJAK od 1117 čhv, k.č.br. 183 ORANICA SJENJAK od 1152 čhv, namiruje se Agram banka d.d. (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.), Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, u iznosu od 10.385,75 kn.

VI. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana, od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, (identifikator nadmetanja 18204) isplatiti iznos od 10.385,75 kn razlučnom vjerovniku Agram banka d.d. (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.), Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, na račun IBAN HR 442481000101111116, Poziv na broj: ST-691-16.

VII. Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom pojedinačnog predmeta prodaje i to nekretnine upisane kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina, k.o. Gornja Bukovica i to u zk. ul. br. 35, k.č.br. 171/3, ORANICA SJENJAK 998 čhv, k.č.br. 467 ŠUMA LUŽNJAK 164 čhv, k.č.br. 468 LIVADA LUŽNJAK 214 čhv, k.č.br. 469 VRT LUŽNJAK 745 čhv, k.č.br. 470 VRT LUŽNJAK 271 čhv, k.č.br. 471 KUĆA BR. 35, MLIN I DVORIŠTE LUŽNJAK 362 čhv, k.č.br. 472 ORANICA LUŽNJAK 654 čhv, k.č.br. 473 PAŠNJAK LUŽNJAK 72 čhv, k.č.br. 520/2 ORANICA KLJUČEVAC 66 čhv, k.č.br. 521/2 ORANICA KLJUČEVAC 1177 čhv, namiruje se Agram banka d.d. (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.), Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, u iznosu od 19.202,50 kn.

VIII. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana, od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, (identifikator nadmetanja 18192) isplatiti iznos od 19.202,50 kn razlučnom vjerovniku Agram banka d.d. (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.), Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, na račun IBAN HR 442481000101111116, Poziv na broj: ST-691-16.

IX. Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom pojedinačnog predmeta prodaje i to nekretnine upisane kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina, k.o. Gornja Bukovica i to u zk. ul. br. zk. ul. br. 787, k.č.br. 178/2 ORANICA 1254 čhv, k.č.br. 185/2 ORANICA SJENJAK 957 čhv, namiruje se Agram banka d.d. (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.), Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, u iznosu od 8.788,73 kn.

X. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana, od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, (identifikator nadmetanja 18195) isplatiti iznos od 8.788,73 kn razlučnom vjerovniku Agram banka d.d. (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.), Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, na račun IBAN HR 442481000101111116, Poziv na broj: ST-691-16.

XI. Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom pojedinačnog predmeta prodaje i to nekretnine upisane kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina, k.o. Gornja Bukovica i to u zk. ul. br. zk. ul. br. 200, k.č.br. 185/1 ORANICA SJENJAK od 958 čhv, namiruje se Agram banka d.d. (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.), Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, u iznosu od 4.875,00 kn.

XII. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana, od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR1123900011300028787, (identifikator nadmetanja 18197) isplatiti iznos od 4.875,00 kn razlučnom vjerovniku Agram banka d.d. (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.), Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, na račun IBAN HR 4424810001011111116, Poziv na broj: ST-691-16.

O b r a z l o ž e n j e

1. U ovom stečajnom postupku putem elektroničke javne dražbe provedene kod Financijske agencije sukladno odredbi čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ) unovčene su nekretnine dužnika navedene u stavcima I, III, V, VII, IX i XI izreke, o čemu je Financijska agencija izvijestila sud po provedenim dražbama. Nakon dostavljenih izvještaja sud je donio rješenja o dosudi u odnosu na nekretnine navedene u izreci, a koja rješenja su postala pravomoćna.
2. Utvrđuje se da je stečajna upraviteljica u odnosu na nekretnine opisane u izreci rješenja (stavak I, III, V, VII, IX i XI izreke) dostavila podnesak-obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava od 12. veljače 2021. s prijedlogom za diobu kupovnine (list 2444-2447 spisa), a koji podnesak je objavljen na e oglasnoj ploči suda 25. veljače 2021. s prijedlogom za diobu kupovnine.
3. Odredbom čl. 248. st. 1. SZ propisano je da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi iz iznosa ostvarenoga prodajom: 1. namiriti troškove unovčenja iz članka 254. Stečajnog zakona, 2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnoga postupka i 3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.
4. Stečajna upraviteljica u naprijed navedenom podnesku-obračunu troškova, nije postavila zahtjev za namirenje troškova u smislu čl. 254. st. 1. SZ, već je predložila da se s polučenim iznosima od unovčenja predmetnih nekretnina u cijelosti namire tražbine prvoupisanih razlučnih vjerovnika, na svakoj nekretnini, prema stanju u zemljišnim knjigama, bez odbijanja troškova unovčenja.
5. U spisu prileži podnesak razlučnog vjerovnika Agram banka d.d. od 5. listopada 2021. kojim dostavlja dokaze odnosno Izvode iz poslovnih knjiga te predlaže da se polučena kupovina doznači na broj računa koji glasi: HR4424810001011111116 s pozivom na broj ST-691-16.
6. Na ročištu za diobu kupovnine održanom 11. listopada 2021. stečajna upraviteljica je u cijelosti ostala kod podneska - obračuna troškova unovčenja predmeta razlučnog prava od 12. veljače 2021. (list 2444-2447 spisa) te je na upit suda navela da u naprijed navedenom obračunu troškova nije bilo potrebe za određivanjem paušalnog iznosa od 5% od kupovnine za troškove unovčenja, a obzirom da su se predmetne nekretnine za cijelo vrijeme trajanja stečajnog postupka uredno iznajmljivale pa su se i troškovi koji se odnose na predmetne nekretnine uredno podmirivali.
7. Kako dakle stečajna upraviteljica nije potraživala troškove unovčenja sukladno čl. 254. st. 1. i 2. SZ, sve navedene iznose u cijelosti je valjalo prenijeti razlučnom vjerovniku koji na iste polaže pravo, prema redoslijedu upisa svoga razlučnog prava u zemljišnim knjigama, slijedom čega je riješeno kao u stavcima I, III, V, VII, IX i XI izreke rješenja.

8. Nalog Financijskoj agenciji u stavcima II, IV, VI, VIII, X i XII izreke donesen je temeljem čl. 28. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine broj 154/14 i 1/19).

U Zagrebu 23. studenog 2021.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od primitka rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranu. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. razlučnom vjerovniku po punom.
2. stečajnom upravitelju
- 3. FINA-po pravom.**
4. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb302-54c20**

Kontrolni broj: **07767-122ea-c645c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.